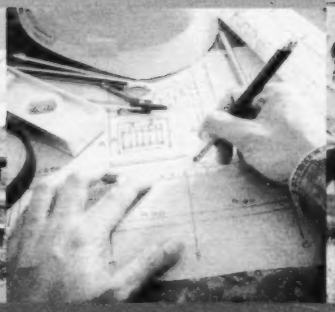
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Ontario

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2016



Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2016		
Ontario	août 2016	septembre 2016
Tendance[1], centres urbains[2]	74 244	71 289
DDA, centres urbains[2]	70 261	67 426
	septembre 2015	septembre 2016
Données réelles, centres urbains[2]		
septembre - maisons individuelles	2 271	2 423
septembre - logements collectifs	5 206	3 291
septembre - tous les logements	7 477	5 714
Janvier à septembre - maisons individuelles	16 400	19 211
Janvier à septembre - logements collectifs	33 500	33 766
Janvier à septembre - tous les logements	49 900	52 977

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Troisième trimestre 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T3 2016	7 733	694	2 801	21	478	5 289	114	2 018	1 003	20 151
T3 2015	7 108	617	2 206	14	578	7 814	36	2 218	668	21 259
Variation en %	8,8	12,5	27,0	50,0	-17,3	-32,3	**	-9,0	50,1	-5,2
Cumul 2016	19 159	1 710	7 114	48	1 081	17 695	308	5 858	2 163	55 140
Cumul 2015	16 349	1 333	5 681	51	1 619	20 069	221	4 577	1 220	51 120
Variation en %	17,2	28,3	25,2	-5,9	-33,2	-11,8	39,4	28,0	77,3	7,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T3 2016	19 366	1 996	9 264	58	1 949	51 269	432	12 140	1 666	98 140
T3 2015	16 040	1 596	6 927	39	2 628	48 661	444	9 906	1 144	87 385
Variation en %	20,7	25,1	33,7	48,7	-25,8	5,4	-2,7	22,6	45,6	12,3
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T3 2016	5 592	458	1 688	30	853	6 034	154	2 293	624	17 730
T3 2015	4 974	381	1 510	29	392	5 583	117	1 704	451	15 141
Variation en %	12,4	20,2	11,8	3,4	117,6	8,1	31,6	34,6	38,4	17,1
Cumul 2016	16 951	1 414	5 709	62	1 797	14 814	353	5 183	1 841	48 144
Cumul 2015	14 073	1 595	4 858	108	1 114	32 082	262	3 801	1 748	59 641
Variation en %	20,5	-11,3	17,5	-42,6	61,3	-53,8	34,7	36,4	5,3	-19,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T3 2016	1 059	176	529	16	222	1 646	s.o.	s.o.	s.o.	3 648
T3 2015	1 123	97	468	25	302	2 598	s.o.	s.o.	s.o.	4 613
Variation en %	-5,7	81,4	13,0	-36,0	-26,5	-36,6	s.o.	s.o.	s.o.	-20,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T3 2016	5 013	377	1 564	27	860	6 516	s.o.	s.o.	s.o.	14 357
T3 2015	4 524	371	1 310	40	242	5 392	s.o.	s.o.	s.o.	11 879
Variation en %	10,8	1,6	19,4	-32,5	**	20,8	s.o.	s.o.	s.o.	20,9
Cumul 2016	15 208	1 206	5 335	70	1 715	15 657	s.o.	s.o.	s.o.	39 191
Cumul 2015	12 995	1 511	4 421	104	894	30 798	s.o.	s.o.	s.o.	50 723
Variation en %	17,0	-20,2	20,7	-32,7	91,8	-49,2	s.o.	s.o.	s.o.	-22,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2006 - 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123
Variation en %	0,2	-2,4	11,0	-21,6	-10,7	-27,7	-43,3	-26,6	-5,1	-7,2
2006	33 132	4 034	7 650	185	3 123	15 514	238	3 895	5 636	73 417

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	215	178	4	6	80	13	418	0	717	197	**
Brantford	39	95	6	10	51	57	12	153	108	315	-65,7
Grand Sudbury	72	67	8	10	38	14	29	2	147	93	58,1
Guelph	74	120	10	8	45	112	15	215	144	455	-68,4
Hamilton	170	345	6	16	302	112	220	96	698	569	22,7
Kingston	87	91	0	4	20	9	11	159	118	263	-55,1
Kitchener	418	252	30	10	120	214	813	539	1 381	1 015	36,1
London	409	284	14	4	137	67	205	226	765	581	31,7
Oshawa	188	426	20	14	137	84	195	153	540	677	-20,2
Ottawa	556	663	84	54	550	334	442	306	1 632	1 357	20,3
Peterborough	138	103	0	2	6	21	0	12	144	138	4,3
St. Catharines-Niagara	460	333	72	34	76	113	11	218	619	698	-11,3
Thunder Bay	57	70	6	12	8	6	4	33	75	121	-38,0
Toronto	3 324	3 021	236	320	1 423	1 256	4 631	7 903	9 614	12 500	-23,1
Windsor	229	219	58	50	56	39	3	65	346	373	-7,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	103	76	6	5	38	27	0	0	147	108	36,1
Chatham-Kent	26	38	0	2	8	0	0	0	34	40	-15,0
Cornwall	27	17	32	10	9	0	34	12	102	39	161,5
Kawartha Lakes	91	52	0	0	0	3	0	0	91	55	65,5
Norfolk	73	43	4	10	16	9	0	0	93	62	50,0
North Bay	14	21	2	2	0	0	0	3	16	26	-38,5
Sarnia	52	60	0	0	8	0	0	0	60	60	0,0
Sault Ste. Marie	20	30	0	4	19	7	0	0	39	41	-4,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Ontario Troisième trimestre 2016											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	10	13	8	0	4	9	0	0	22	22	0,0
Brighton	24	21	2	6	0	0	0	0	26	27	-3,7
Brock	4	8	0	0	0	0	0	0	4	8	-50,0
Brockville	18	12	0	0	0	0	0	0	18	12	50,0
Centre Wellington	50	8	0	0	29	0	0	0	79	8	**
Cobourg	20	0	10	0	6	0	0	0	36	0	s.o.
Collingwood	23	32	20	0	39	8	0	126	82	166	-50,6
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	17	4	0	0	0	0	0	0	17	4	**
Essex	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	s.o.
Gravenhurst	16	17	2	0	0	0	0	0	18	17	5,9
Greater Napanee	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Haldimand County	17	40	0	6	0	12	6	0	23	58	-60,3
Hawkesbury	0	0	2	0	0	0	12	0	14	0	s.o.
Huntsville	13	20	4	0	9	0	0	0	26	20	30,0
Ingersoll	22	0	6	0	0	0	0	0	28	0	s.o.
Kenora	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Kincardine	13	8	0	0	0	4	0	0	13	12	8,3
Lambton Shores	20	30	0	0	0	0	0	0	20	30	-33,3
Leamington	45	27	22	6	13	2	4	2	84	37	127,0
Meaford	19	6	0	0	14	0	2	0	35	6	**
Midland	51	32	0	0	14	12	0	0	65	44	47,7
Mississippi Mills	13	0	12	0	0	0	0	0	25	0	s.o.
North Grenville	12	34	2	4	0	9	0	0	14	47	-70,2
North Perth	17	11	2	0	13	4	8	4	40	19	110,5
Orillia	52	24	0	0	15	11	89	0	156	35	**
Owen Sound	6	14	0	0	0	0	0	0	6	14	-57,1
Pembroke	15	7	0	2	0	0	0	0	15	9	66,7
Petawawa	12	0	0	0	9	0	0	0	21	0	s.o.
Port Hope	18	9	0	0	0	4	0	0	18	13	38,5
Prince Edward County	30	24	0	2	3	0	0	0	33	26	26,9
Saugeen Shores	15	14	0	0	0	3	0	0	15	17	-11,8
Scugog	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Stratford	25	11	6	0	15	0	51	4	97	15	**
Temiskaming Shores	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
The Nation	3	26	0	0	0	0	0	0	3	26	-88,5
Tillsonburg	56	0	0	0	0	0	0	0	56	0	s.o.
Timmins	2	7	0	0	0	0	0	8	2	15	-86,7
Trent Hills	20	0	0	0	0	0	0	0	20	0	s.o.
Wasaga Beach	78	32	10	8	21	32	0	0	109	72	51,4
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	7	16	4	2	0	0	0	0	11	18	-38,9
Woodstock	121	0	4	0	8	0	106	0	239	0	s.o.
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 754	7 122	714	623	3 359	2 607	7 321	10 239	19 148	20 591	-7,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	536	440	10	10	181	82	784	0	1 511	532	184,0
Brantford	180	223	10	12	63	143	12	153	265	531	-50,1
Grand Sudbury	116	106	14	14	41	24	35	14	206	158	30,4
Guelph	184	287	16	22	164	246	501	287	865	842	2,7
Hamilton	552	894	110	20	753	324	650	98	2 065	1 336	54,6
Kingston	207	187	4	12	48	44	11	277	270	520	-48,1
Kitchener	1 016	703	54	28	283	408	1 448	1 303	2 801	2 442	14,7
London	1 055	743	24	15	296	318	910	586	2 285	1 662	37,5
Oshawa	788	1 042	52	20	470	274	665	473	1 975	1 809	9,2
Ottawa	1 395	1 318	168	145	1 323	862	915	1 047	3 801	3 372	12,7
Peterborough	252	217	0	2	21	33	125	12	398	264	50,8
St. Catharines-Niagara	1 079	691	110	96	243	277	74	256	1 506	1 320	14,1
Thunder Bay	107	122	6	17	8	10	24	39	145	188	-22,9
Toronto	8 011	7 162	686	770	3 526	3 618	16 872	20 173	29 095	31 723	-8,3
Windsor	612	491	142	74	144	79	57	71	955	715	33,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	254	155	36	5	87	53	0	0	377	213	77,0
Chatham-Kent	65	70	10	8	16	11	0	0	91	89	2,2
Cornwall	73	56	62	11	9	0	34	18	178	85	109,4
Kawartha Lakes	223	136	0	0	0	29	0	0	223	165	35,2
Norfolk	143	118	12	14	34	23	70	0	259	155	67,1
North Bay	26	32	4	2	4	0	9	3	43	37	16,2
Sarnia	121	124	12	0	16	0	0	0	149	124	20,2
Sault Ste. Marie	39	49	2	4	23	7	18	0	82	60	36,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	18	15	8	0	11	13	0	0	37	28	32,1
Brighton	61	41	2	10	0	0	0	0	63	51	23,5
Brock	8	15	0	6	0	0	0	0	8	21	-61,9
Brockville	34	25	2	0	0	0	7	12	43	37	16,2
Centre Wellington	142	16	8	0	61	0	111	24	322	40	**
Cobourg	32	21	16	2	6	0	0	0	54	23	134,8
Collingwood	54	68	26	4	43	16	93	126	216	214	0,9
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	30	4	0	0	0	0	0	3	30	7	**
Essex	35	11	0	0	0	4	0	0	35	15	133,3
Gravenhurst	29	20	4	0	0	0	0	0	33	20	65,0
Greater Napanee	11	11	0	0	0	4	0	0	11	15	-26,7
Haldimand County	49	44	4	6	3	12	6	0	62	62	0,0
Hawkesbury	0	0	2	0	0	3	12	0	14	3	**
Huntsville	49	30	4	0	9	5	13	8	75	43	74,4
Ingersoll	53	14	10	2	4	0	0	0	67	16	**
Kenora	24	4	0	0	0	0	0	0	24	4	**
Kincardine	54	8	0	0	0	4	0	0	54	12	**
Lambton Shores	25	30	0	0	4	0	0	0	29	30	-3,3
Leamington	111	39	24	12	17	2	4	2	156	55	183,6
Meaford	24	8	0	0	14	0	2	0	40	8	**
Midland	102	62	6	2	18	16	0	0	126	80	57,5
Mississippi Mills	64	21	20	2	17	24	1	1	102	48	112,5
North Grenville	31	106	6	10	12	23	0	0	49	139	-64,7
North Perth	53	11	6	0	21	4	16	4	96	19	**
Orillia	97	54	0	0	26	42	189	0	312	96	**
Owen Sound	28	14	0	0	0	0	0	0	28	14	100,0
Pembroke	21	14	0	2	0	0	16	0	37	16	131,3
Petawawa	42	0	0	0	17	0	0	0	59	0	s.o.
Port Hope	56	38	0	0	0	8	0	0	56	46	21,7
Prince Edward County	66	46	0	4	6	3	0	0	72	53	35,8
Saugeen Shores	85	21	6	0	9	3	16	0	116	24	**
Scugog	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Stratford	80	38	20	0	31	22	60	4	191	64	198,4
Temiskaming Shores	24	4	0	0	0	0	0	0	24	4	**
The Nation	15	26	4	0	0	0	0	0	19	26	-26,9
Tillsonburg	103	7	0	0	0	0	0	0	103	7	**
Timmins	7	15	0	0	0	0	0	8	7	23	-69,6
Trent Hills	56	9	0	0	3	0	0	0	59	9	**
Wasaga Beach	136	68	10	18	32	40	0	0	178	126	41,3
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
West Nipissing	19	17	6	2	0	0	0	0	25	19	31,6
Woodstock	241	28	18	2	21	0	112	0	392	30	**
Ontario (10 000 habitants et plus)	19 211	16 400	1 756	1 385	8 138	7 113	23 872	25 002	52 977	49 900	6,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	80	13	0	0	414	0	4	0
Brantford	51	57	0	0	12	0	0	153
Grand Sudbury	10	14	28	0	0	0	29	2
Guelph	45	112	0	0	15	89	0	126
Hamilton	302	112	0	0	120	96	100	0
Kingston	20	5	0	4	0	41	11	118
Kitchener	120	214	0	0	295	150	518	389
London	137	54	0	13	203	200	2	26
Oshawa	137	84	0	0	195	132	0	21
Ottawa	528	331	22	3	98	144	344	162
Peterborough	6	21	0	0	0	0	0	12
St. Catharines-Niagara	76	113	0	0	0	169	11	49
Thunder Bay	4	6	4	0	0	0	4	33
Toronto	1 395	1 246	28	10	3 799	6 801	832	1 102
Windsor	56	39	0	0	0	59	3	6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	38	27	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	8	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	9	0	0	0	12	8	22	4
Kawartha Lakes	0	3	0	0	0	0	0	0
Norfolk	16	9	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	3
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	5	7	14	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	4	9	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	29	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	6	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	39	8	0	0	0	126	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	0	12	0	0	0	0	6	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	12	0
Huntsville	9	0	0	0	0	0	0	0
Ingersoll	0	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	4	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	13	2	0	0	0	2	4	0
Meaford	14	0	0	0	0	0	2	0
Midland	14	12	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	0	0	0	0	0	0	0	0
North Grenville	0	9	0	0	0	0	0	0
North Perth	13	4	0	0	0	0	8	4
Orillia	15	11	0	0	89	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	9	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	3	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	15	0	0	0	51	4	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	8
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	21	32	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	8	0	0	0	0	0	106	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	3 263	2 577	96	30	5 303	8 021	2 018	2 218

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé[1]
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	181	82	0	0	780	0	4	0
Brantford	63	143	0	0	12	0	0	153
Grand Sudbury	10	24	31	0	0	2	35	12
Guelph	164	246	0	0	279	95	222	192
Hamilton	753	324	0	0	422	98	228	0
Kingston	48	36	0	8	0	41	11	236
Kitchener	283	397	0	11	623	467	825	836
London	248	219	44	99	216	200	694	386
Oshawa	470	274	0	0	428	132	237	341
Ottawa	1 253	859	70	3	442	764	473	283
Peterborough	21	33	0	0	44	0	81	12
St. Catharines-Niagara	240	269	3	8	47	203	27	53
Thunder Bay	4	10	4	0	0	2	24	37
Toronto	3 440	3 573	86	45	14 321	18 196	2 551	1 977
Windsor	144	79	0	0	54	65	3	6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	79	53	8	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	16	11	0	0	0	0	0	0
Cornwall	9	0	0	0	12	8	22	10
Kawartha Lakes	0	29	0	0	0	0	0	0
Norfolk	34	23	0	0	0	0	70	0
North Bay	0	0	4	0	0	0	9	3
Sarnia	16	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	9	7	14	0	0	0	18	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	11	13	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	3	12	4	0
Centre Wellington	61	0	0	0	111	0	0	24
Cobourg	6	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	43	16	0	0	48	126	45	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	0	4	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	3	12	0	0	0	0	6	0
Hawkesbury	0	0	0	3	0	0	12	0
Huntsville	9	5	0	0	12	8	1	0
Ingersoll	4	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	4	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	4	0	0	0	0	0
Leamington	17	2	0	0	0	2	4	0
Meaford	14	0	0	0	0	0	2	0
Midland	18	16	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	17	24	0	0	1	0	0	1
North Grenville	12	23	0	0	0	0	0	0
North Perth	21	4	0	0	4	0	12	4
Orillia	26	42	0	0	89	0	100	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	16	0
Petawawa	17	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	8	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	6	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	3	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	31	22	0	0	60	4	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	8
Trent Hills	3	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	32	40	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	21	0	0	0	6	0	106	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 866	6 932	268	181	18 014	20 425	5 858	4 577

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	300	192	413	5	4	0	717	197
Brantford	90	162	18	0	0	153	108	315
Grand Sudbury	76	83	10	8	61	2	147	93
Guelph	91	176	53	153	0	126	144	455
Hamilton	474	473	124	96	100	0	698	569
Kingston	107	98	0	41	11	124	118	263
Kitchener	533	441	330	185	518	389	1 381	1 015
London	433	290	330	252	2	39	765	581
Oshawa	283	516	257	140	0	21	540	677
Ottawa	1 165	1 044	101	144	366	169	1 632	1 357
Peterborough	144	126	0	0	0	12	144	138
St. Catharines-Niagara	597	553	5	96	17	49	619	698
Thunder Bay	67	82	0	6	8	33	75	121
Toronto	4 776	4 348	3 978	7 040	860	1 112	9 614	12 500
Windsor	343	305	0	62	3	6	346	373
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	147	108	0	0	0	0	147	108
Chatham-Kent	34	40	0	0	0	0	34	40
Cornwall	60	27	12	8	30	4	102	39
Kawartha Lakes	91	55	0	0	0	0	91	55
Norfolk	89	60	4	2	0	0	93	62
North Bay	16	23	0	0	0	3	16	26
Sarnia	60	60	0	0	0	0	60	60
Sault Ste. Marie	25	41	0	0	14	0	39	41

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	22	22	0	0	0	0	22	22
Brighton	26	27	0	0	0	0	26	27
Brock	4	8	0	0	0	0	4	8
Brockville	18	12	0	0	0	0	18	12
Centre Wellington	79	8	0	0	0	0	79	8
Cobourg	36	0	0	0	0	0	36	0
Collingwood	82	40	0	126	0	0	82	166
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	17	4	0	0	0	0	17	4
Essex	10	0	0	0	0	0	10	0
Gravenhurst	18	17	0	0	0	0	18	17
Greater Napanee	5	0	0	0	0	0	5	0
Haldimand County	17	53	0	5	6	0	23	58
Hawkesbury	2	0	0	0	12	0	14	0
Huntsville	21	20	5	0	0	0	26	20
Ingersoll	28	0	0	0	0	0	28	0
Kenora	2	0	0	0	0	0	2	0
Kincardine	13	12	0	0	0	0	13	12
Lambton Shores	20	30	0	0	0	0	20	30
Leamington	80	37	0	0	4	0	84	37
Meaford	33	6	0	0	2	0	35	6
Midland	65	37	0	7	0	0	65	44
Mississippi Mills	25	0	0	0	0	0	25	0
North Grenville	14	47	0	0	0	0	14	47
North Perth	32	15	0	0	8	4	40	19
Orillia	67	35	89	0	0	0	156	35
Owen Sound	6	14	0	0	0	0	6	14
Pembroke	15	9	0	0	0	0	15	9
Petawawa	21	0	0	0	0	0	21	0
Port Hope	18	13	0	0	0	0	18	13
Prince Edward County	33	26	0	0	0	0	33	26
Saugeen Shores	15	17	0	0	0	0	15	17
Scugog	3	7	0	0	0	0	3	7
Stratford	40	11	57	4	0	0	97	15
Temiskaming Shores	8	4	0	0	0	0	8	4
The Nation	3	26	0	0	0	0	3	26
Tillsonburg	54	0	2	0	0	0	56	0
Timmins	2	7	0	0	0	8	2	15
Trent Hills	20	0	0	0	0	0	20	0
Wasaga Beach	109	46	0	26	0	0	109	72
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	11	18	0	0	0	0	11	18
Woodstock	133	0	0	0	106	0	239	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	11 228	9 931	5 788	8 406	2 132	2 254	19 148	20 591

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	728	501	779	31	4	0	1 511	532
Brantford	247	365	18	13	0	153	265	531
Grand Sudbury	126	126	10	18	70	14	206	158
Guelph	263	455	376	195	226	192	865	842
Hamilton	1 411	1 190	426	144	228	2	2 065	1 336
Kingston	259	233	0	41	11	246	270	520
Kitchener	1 261	1 057	715	538	825	847	2 801	2 442
London	1 125	748	418	429	738	485	2 285	1 662
Oshawa	1 226	1 256	510	212	239	341	1 975	1 809
Ottawa	2 779	2 291	469	764	553	317	3 801	3 372
Peterborough	258	246	59	6	81	12	398	264
St. Catharines-Niagara	1 378	1 094	88	165	40	61	1 506	1 320
Thunder Bay	117	145	0	6	28	37	145	188
Toronto	11 948	10 815	14 510	18 886	2 637	2 022	29 095	31 723
Windsor	895	641	57	68	3	6	955	715
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	369	213	0	0	8	0	377	213
Chatham-Kent	91	89	0	0	0	0	91	89
Cornwall	134	66	12	8	32	11	178	85
Kawartha Lakes	223	165	0	0	0	0	223	165
Norfolk	181	148	8	7	70	0	259	155
North Bay	30	34	0	0	13	3	43	37
Sarnia	149	124	0	0	0	0	149	124
Sault Ste. Marie	50	59	0	1	32	0	82	60

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	37	28	0	0	0	0	37	28
Brighton	63	51	0	0	0	0	63	51
Brock	8	21	0	0	0	0	8	21
Brockville	39	25	0	12	4	0	43	37
Centre Wellington	203	16	119	0	0	24	322	40
Cobourg	54	23	0	0	0	0	54	23
Collingwood	123	82	48	130	45	2	216	214
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	30	4	0	0	0	3	30	7
Essex	35	15	0	0	0	0	35	15
Gravenhurst	33	20	0	0	0	0	33	20
Greater Napanee	11	11	0	0	0	4	11	15
Haldimand County	56	57	0	5	6	0	62	62
Hawkesbury	2	0	0	0	12	3	14	3
Huntsville	57	38	17	5	1	0	75	43
Ingersoll	63	16	4	0	0	0	67	16
Kenora	24	4	0	0	0	0	24	4
Kincardine	54	12	0	0	0	0	54	12
Lambton Shores	25	30	0	0	4	0	29	30
Leamington	152	55	0	0	4	0	156	55
Meaford	38	8	0	0	2	0	40	8
Midland	126	73	0	7	0	0	126	80
Mississippi Mills	102	47	0	0	0	1	102	48
North Grenville	49	139	0	0	0	0	49	139
North Perth	80	15	4	0	12	4	96	19
Orillia	112	86	100	10	100	0	312	96
Owen Sound	28	14	0	0	0	0	28	14
Pembroke	21	16	0	0	16	0	37	16
Petawawa	59	0	0	0	0	0	59	0
Port Hope	56	46	0	0	0	0	56	46
Prince Edward County	72	53	0	0	0	0	72	53
Saugeen Shores	100	24	0	0	16	0	116	24
Scugog	7	10	0	0	0	0	7	10
Stratford	125	60	66	4	0	0	191	64
Temiskaming Shores	24	4	0	0	0	0	24	4
The Nation	19	26	0	0	0	0	19	26
Tillsonburg	101	7	2	0	0	0	103	7
Timmins	7	15	0	0	0	8	7	23
Trent Hills	56	9	3	0	0	0	59	9
Wasaga Beach	178	92	0	34	0	0	178	126
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	1
West Nipissing	25	19	0	0	0	0	25	19
Woodstock	280	30	6	0	106	0	392	30
Ontario (10 000 habitants et plus)	27 983	23 363	18 824	21 739	6 166	4 798	52 977	49 900

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	152	131	0	0	0	31	92	96	244	258	-5,4
Brantford	49	84	6	0	43	35	0	58	98	177	-44,6
Grand Sudbury	37	31	4	8	0	25	4	0	45	64	-29,7
Guelph	55	102	8	16	112	29	20	215	195	362	-46,1
Hamilton	192	339	52	18	147	161	155	90	546	608	-10,2
Kingston	78	74	2	2	33	10	149	8	262	94	178,7
Kitchener	284	226	8	10	202	105	1 695	1 340	2 189	1 681	30,2
London	329	409	6	9	132	141	82	68	549	627	-12,4
Oshawa	257	217	4	0	101	13	36	0	398	230	73,0
Ottawa	548	355	66	58	487	519	245	613	1 346	1 545	-12,9
Peterborough	88	79	0	2	0	6	0	0	88	87	1,1
St. Catharines-Niagara	260	209	42	10	157	42	134	86	593	347	70,9
Thunder Bay	36	50	2	2	0	0	0	2	38	54	-29,6
Toronto	2 019	1 795	154	216	972	573	5 614	4 573	8 759	7 157	22,4
Windsor	200	169	46	14	41	27	0	0	287	210	36,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	80	75	10	0	22	34	0	0	112	109	2,8
Chatham-Kent	22	28	0	0	0	7	0	0	22	35	-37,1
Cornwall	24	9	22	0	0	0	10	0	56	9	**
Kawartha Lakes	50	131	0	0	18	34	0	0	68	165	-58,8
Norfolk	78	29	6	4	14	5	0	0	98	38	157,9
North Bay	1	14	0	0	0	0	0	0	1	14	-92,9
Sarnia	53	42	2	0	8	0	0	0	63	42	50,0
Sault Ste. Marie	10	33	6	2	0	19	0	4	16	58	-72,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	11	7	0	0	0	4	0	0	11	11	0,0
Brighton	17	15	0	4	0	0	0	0	17	19	-10,5
Brock	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Brockville	8	7	2	0	0	0	7	0	17	7	142,9
Centre Wellington	66	11	6	0	52	4	85	105	209	120	74,2
Cobourg	13	7	2	2	0	0	0	0	15	9	66,7
Collingwood	17	25	10	2	0	0	0	0	27	27	0,0
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	12	0	0	0	0	0	0	0	12	0	s.o.
Essex	7	6	2	0	0	4	0	0	9	10	-10,0
Gravenhurst	11	5	0	0	0	0	0	0	11	5	120,0
Greater Napanee	5	7	0	0	0	0	0	0	5	7	-28,6
Haldimand County	18	13	0	0	5	7	0	0	23	20	15,0
Hawkesbury	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Huntsville	17	10	0	0	0	0	0	16	17	26	-34,6
Ingersoll	16	6	0	2	0	0	0	0	16	8	100,0
Kenora	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Kincardine	22	0	0	0	0	24	0	4	22	28	-21,4
Lambton Shores	7	11	0	0	0	0	0	0	7	11	-36,4
Leamington	37	21	8	6	18	0	0	0	63	27	133,3
Meaford	7	1	0	0	4	0	0	0	11	1	**
Midland	40	21	2	0	0	4	0	0	42	25	68,0
Mississippi Mills	15	11	8	0	19	0	0	0	42	11	**
North Grenville	10	35	2	4	6	0	0	0	18	39	-53,8
North Perth	15	1	2	0	0	40	4	0	21	41	-48,8
Orillia	31	26	0	0	0	10	0	0	31	36	-13,9
Owen Sound	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Pembroke	6	4	0	0	0	0	0	0	6	4	50,0
Petawawa	19	1	0	0	0	0	0	0	19	1	**
Port Hope	19	12	0	0	0	4	0	0	19	16	18,8
Prince Edward County	27	16	0	4	0	0	0	0	27	20	35,0
Saugeen Shores	26	9	4	0	13	14	16	0	59	23	156,5
Scugog	2	5	0	0	0	0	0	0	2	5	-60,0
Stratford	10	0	0	0	9	12	0	10	19	22	-13,6
Temiskaming Shores	9	0	0	0	0	0	0	0	9	0	s.o.
The Nation	10	6	4	2	0	12	0	1	14	21	-33,3
Tillsonburg	21	2	0	0	0	3	0	0	21	5	**
Timmins	1	3	0	0	0	0	0	6	1	9	-88,9
Trent Hills	24	4	0	0	0	11	0	0	24	15	60,0
Wasaga Beach	39	36	6	8	0	18	0	0	45	62	-27,4
West Grey	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
West Nipissing	9	3	2	0	0	0	0	0	11	3	**
Woodstock	83	17	2	0	8	0	0	0	93	17	**
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 625	5 003	510	405	2 623	1 987	8 348	7 295	17 106	14 690	16,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	472	345	10	2	30	131	140	240	652	718	-9,2
Brantford	153	235	10	2	119	71	0	58	282	366	-23,0
Grand Sudbury	94	82	24	18	11	33	66	15	195	148	31,8
Guelph	175	188	22	32	252	91	99	546	548	857	-36,1
Hamilton	635	827	58	104	419	812	268	461	1 380	2 204	-37,4
Kingston	202	210	6	16	66	30	227	8	501	264	89,8
Kitchener	717	637	28	30	486	270	2 491	1 848	3 722	2 785	33,6
London	828	786	16	15	359	250	967	96	2 170	1 147	89,2
Oshawa	866	678	22	0	367	59	234	72	1 489	809	84,1
Ottawa	1 515	1 141	136	173	1 195	1 284	923	1 859	3 769	4 457	-15,4
Peterborough	189	242	2	2	30	12	0	19	221	275	-19,6
St. Catharines-Niagara	751	587	86	94	336	152	140	120	1 313	953	37,8
Thunder Bay	119	163	11	6	4	0	44	97	178	266	-33,1
Toronto	6 990	5 778	722	1 008	3 383	2 357	14 130	30 242	25 225	39 385	-36,0
Windsor	581	400	104	36	94	97	0	0	779	533	46,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	169	152	20	4	81	52	0	0	270	208	29,8
Chatham-Kent	74	59	18	4	0	19	0	0	92	82	12,2
Cornwall	65	50	34	16	0	15	80	9	179	90	98,9
Kawartha Lakes	153	192	0	0	18	42	0	0	171	234	-26,9
Norfolk	177	136	18	10	22	18	0	6	217	170	27,6
North Bay	31	30	4	0	3	3	7	0	45	33	36,4
Sarnia	126	120	8	0	14	0	0	0	148	120	23,3
Sault Ste. Marie	49	62	8	4	7	25	0	4	64	95	-32,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	18	11	4	0	7	14	8	0	37	25	48,0
Brighton	45	36	0	8	0	0	0	0	45	44	2,3
Brock	9	5	0	0	0	0	0	0	9	5	80,0
Brockville	21	20	2	0	0	3	7	0	30	23	30,4
Centre Wellington	98	41	8	2	59	4	136	105	301	152	98,0
Cobourg	38	35	8	14	0	22	0	0	46	71	-35,2
Collingwood	55	76	14	4	14	15	30	0	113	95	18,9
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	26	4	0	0	0	0	0	3	26	7	**
Essex	27	19	2	2	0	11	0	0	29	32	-9,4
Gravenhurst	32	18	2	2	0	4	0	6	34	30	13,3
Greater Napanee	14	38	4	4	4	8	0	0	22	50	-56,0
Haldimand County	40	35	4	2	11	7	0	0	55	44	25,0
Hawkesbury	0	0	2	0	3	0	0	3	5	3	66,7
Huntsville	55	33	0	0	5	0	1	16	61	49	24,5
Ingersoll	45	16	4	2	25	0	0	0	74	18	**
Kenora	36	14	0	0	0	0	7	0	43	14	**
Kincardine	42	10	0	0	22	24	0	4	64	38	68,4
Lambton Shores	18	11	0	0	0	0	0	0	18	11	63,6
Leamington	103	41	12	6	18	0	0	0	133	47	183,0
Meaford	20	3	0	0	12	0	0	0	32	3	**
Midland	89	54	6	2	9	4	0	0	104	60	73,3
Mississippi Mills	76	31	22	2	60	0	1	1	159	34	**
North Grenville	42	67	6	4	20	10	0	12	68	93	-26,9
North Perth	47	17	4	0	4	40	12	0	67	57	17,5
Orillia	65	50	0	0	27	23	0	0	92	73	26,0
Owen Sound	32	13	0	0	4	0	0	0	36	13	176,9
Pembroke	20	12	0	2	0	0	0	0	20	14	42,9
Petawawa	57	14	2	0	3	0	0	0	62	14	**
Port Hope	40	43	0	0	0	4	0	0	40	47	-14,9
Prince Edward County	63	47	0	10	0	0	0	0	63	57	10,5
Saugeen Shores	53	19	4	0	22	14	16	0	95	33	187,9
Scugog	20	13	0	0	0	0	0	0	20	13	53,8
Stratford	64	7	0	0	45	23	2	10	111	40	177,5
Temiskaming Shores	23	6	0	0	0	0	0	0	23	6	**
The Nation	17	14	4	4	7	12	0	1	28	31	-9,7
Tillsonburg	66	21	2	0	0	3	0	0	68	24	183,3
Timmins	12	16	0	0	0	0	8	44	20	60	-66,7
Trent Hills	51	11	0	0	0	11	0	0	51	22	131,8
Wasaga Beach	88	75	10	14	32	54	0	0	130	143	-9,1
West Grey	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9	-100,0
West Nipissing	23	7	4	4	0	0	0	0	27	11	145,5
Woodstock	195	73	12	6	12	0	12	0	231	79	192,4
Ontario (10 000 habitants et plus)	17 017	14 185	1 509	1 670	7 721	6 133	20 056	35 905	46 303	57 893	-20,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	0	25	0	6	16	96	76	0
Brantford	43	35	0	0	0	0	0	58
Grand Sudbury	0	7	0	18	0	0	4	0
Guelph	112	29	0	0	12	215	8	0
Hamilton	147	161	0	0	0	88	155	2
Kingston	33	10	0	0	0	4	149	4
Kitchener	202	105	0	0	1 033	287	662	1 053
London	101	103	31	38	8	32	74	36
Oshawa	101	13	0	0	0	0	36	0
Ottawa	481	516	6	3	67	596	178	17
Peterborough	0	6	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	143	42	14	0	0	0	134	86
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	2
Toronto	923	569	49	4	4 831	4 215	783	358
Windsor	41	27	0	0	0	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	17	34	5	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	0	7	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	10	0
Kawartha Lakes	18	34	0	0	0	0	0	0
Norfolk	14	5	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	4	0	15	0	0	0	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	0	4	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	3	0	4	0
Centre Wellington	52	4	0	0	85	49	0	56
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	0	0	0	0	0	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	4	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	5	7	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	0	0	16
Ingersoll	0	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	24	0	0	0	4	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	18	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	4	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	19	0	0	0	0	0	0	0
North Grenville	6	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	0	40	0	0	0	0	4	0
Orillia	0	10	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	13	14	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	9	12	0	0	0	4	0	6
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	12	0	0	0	1	0	0
Tillsonburg	0	3	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	6
Trent Hills	0	0	0	11	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	18	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	8	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 518	1 892	105	95	6 055	5 591	2 293	1 704

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	20	125	10	6	64	184	76	56
Brantford	119	68	0	3	0	0	0	58
Grand Sudbury	4	7	7	26	2	0	64	15
Guelph	252	91	0	0	22	523	77	23
Hamilton	405	776	14	36	22	301	246	160
Kingston	58	30	8	0	0	4	227	4
Kitchener	486	262	0	8	1 455	411	1 036	1 437
London	234	208	125	42	214	32	753	64
Oshawa	367	59	0	0	0	0	234	72
Ottawa	1 189	1 281	6	3	639	1 598	284	261
Peterborough	30	12	0	0	0	0	0	19
St. Catharines-Niagara	311	140	25	12	0	28	140	92
Thunder Bay	4	0	0	0	0	79	28	18
Toronto	3 320	2 353	63	4	12 216	28 874	1 914	1 368
Windsor	94	97	0	0	0	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	76	52	5	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	0	19	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	15	54	0	26	9
Kawartha Lakes	18	42	0	0	0	0	0	0
Norfolk	22	18	0	0	0	0	0	6
North Bay	3	3	0	0	0	0	7	0
Sarnia	14	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	3	10	4	15	0	0	0	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	7	14	0	0	0	0	8	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	3	0	0	3	0	4	0
Centre Wellington	59	4	0	0	112	49	24	56
Cobourg	0	22	0	0	0	0	0	0
Collingwood	14	15	0	0	30	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	0	11	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	6
Greater Napanee	0	0	4	8	0	0	0	0
Haldimand County	11	7	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	3	0	0	0	0	3
Huntsville	5	0	0	0	1	0	0	16
Ingersoll	25	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	7	0
Kincardine	22	24	0	0	0	4	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	18	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	12	0	0	0	0	0	0	0
Midland	9	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	60	0	0	0	1	0	0	1
North Grenville	20	10	0	0	0	12	0	0
North Perth	4	40	0	0	8	0	4	0
Orillia	27	23	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	4	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	3	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	22	14	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	45	23	0	0	2	4	0	6
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	7	12	0	0	0	1	0	0
Tillsonburg	0	3	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	44
Trent Hills	0	0	0	11	0	0	0	0
Wasaga Beach	32	54	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	12	0	0	0	12	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 447	5 944	274	189	14 857	32 104	5 183	3 801

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	152	143	16	109	76	6	244	258
Brantford	91	111	7	8	0	58	98	177
Grand Sudbury	41	46	0	0	4	18	45	64
Guelph	119	135	68	227	8	0	195	362
Hamilton	390	462	1	144	155	2	546	608
Kingston	113	90	0	0	149	4	262	94
Kitchener	412	315	1 115	313	662	1 053	2 189	1 681
London	357	410	84	143	108	74	549	627
Oshawa	298	217	64	13	36	0	398	230
Ottawa	1 058	918	82	593	206	34	1 346	1 545
Peterborough	88	85	0	0	0	2	88	87
St. Catharines-Niagara	382	256	55	5	156	86	593	347
Thunder Bay	36	50	0	0	2	4	38	54
Toronto	2 608	2 447	5 315	4 348	832	362	8 759	7 157
Windsor	287	196	0	14	0	0	287	210
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	107	109	0	0	5	0	112	109
Chatham-Kent	22	35	0	0	0	0	22	35
Cornwall	34	9	0	0	22	0	56	9
Kawartha Lakes	68	165	0	0	0	0	68	165
Norfolk	98	38	0	0	0	0	98	38
North Bay	1	14	0	0	0	0	1	14
Sarnia	63	42	0	0	0	0	63	42
Sault Ste. Marie	14	36	0	1	2	21	16	58

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015	T3 2016	T3 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	11	11	0	0	0	0	11	11
Brighton	17	19	0	0	0	0	17	19
Brock	3	2	0	0	0	0	3	2
Brockville	13	7	0	0	4	0	17	7
Centre Wellington	104	15	105	49	0	56	209	120
Cobourg	15	9	0	0	0	0	15	9
Collingwood	27	25	0	0	0	2	27	27
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	12	0	0	0	0	0	12	0
Essex	9	10	0	0	0	0	9	10
Gravenhurst	11	5	0	0	0	0	11	5
Greater Napanee	5	7	0	0	0	0	5	7
Haldimand County	18	20	5	0	0	0	23	20
Hawkesbury	2	0	0	0	0	0	2	0
Huntsville	17	10	0	0	0	16	17	26
Ingersoll	16	8	0	0	0	0	16	8
Kenora	4	0	0	0	0	0	4	0
Kincardine	22	21	0	7	0	0	22	28
Lambton Shores	7	11	0	0	0	0	7	11
Leamington	63	27	0	0	0	0	63	27
Meaford	11	1	0	0	0	0	11	1
Midland	42	25	0	0	0	0	42	25
Mississippi Mills	42	11	0	0	0	0	42	11
North Grenville	18	39	0	0	0	0	18	39
North Perth	17	41	0	0	4	0	21	41
Orillia	31	32	0	4	0	0	31	36
Owen Sound	8	4	0	0	0	0	8	4
Pembroke	6	4	0	0	0	0	6	4
Petawawa	19	1	0	0	0	0	19	1
Port Hope	19	16	0	0	0	0	19	16
Prince Edward County	27	20	0	0	0	0	27	20
Saugeen Shores	43	23	0	0	16	0	59	23
Scugog	2	5	0	0	0	0	2	5
Stratford	19	8	0	8	0	6	19	22
Temiskaming Shores	9	0	0	0	0	0	9	0
The Nation	14	21	0	0	0	0	14	21
Tillsonburg	21	5	0	0	0	0	21	5
Timmins	1	3	0	0	0	6	1	9
Trent Hills	24	4	0	0	0	11	24	15
Wasaga Beach	45	44	0	18	0	0	45	62
West Grey	0	2	0	0	0	0	0	2
West Nipissing	11	3	0	0	0	0	11	3
Woodstock	93	17	0	0	0	0	93	17
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 738	6 865	6 917	6 004	2 447	1 821	17 106	14 690

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - septembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	498	415	64	241	90	62	652	718
Brantford	270	269	12	36	0	61	282	366
Grand Sudbury	120	103	4	0	71	45	195	148
Guelph	349	280	122	554	77	23	548	857
Hamilton	1 087	1 505	33	501	260	198	1 380	2 204
Kingston	266	260	0	0	235	4	501	264
Kitchener	1 099	834	1 587	505	1 036	1 446	3 722	2 785
London	879	750	408	291	883	106	2 170	1 147
Oshawa	1 089	723	166	13	234	73	1 489	809
Ottawa	2 788	2 551	658	1 599	323	307	3 769	4 457
Peterborough	210	254	11	0	0	21	221	275
St. Catharines-Niagara	1 033	761	97	78	183	114	1 313	953
Thunder Bay	131	167	0	79	31	20	178	266
Toronto	10 066	8 788	13 178	29 223	1 977	1 374	25 225	39 385
Windsor	768	500	9	33	2	0	779	533
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	265	208	0	0	5	0	270	208
Chatham-Kent	92	82	0	0	0	0	92	82
Cornwall	87	64	54	0	38	26	179	90
Kawartha Lakes	170	234	1	0	0	0	171	234
Norfolk	213	159	4	5	0	6	217	170
North Bay	38	33	0	0	7	0	45	33
Sarnia	148	120	0	0	0	0	148	120
Sault Ste. Marie	58	73	0	1	6	21	64	95

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Ontario Janvier - septembre 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	29	25	0	0	8	0	37	25
Brighton	45	44	0	0	0	0	45	44
Brock	9	5	0	0	0	0	9	5
Brockville	26	23	0	0	4	0	30	23
Centre Wellington	138	47	139	49	24	56	301	152
Cobourg	46	57	0	14	0	0	46	71
Collingwood	69	78	44	15	0	2	113	95
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	26	4	0	0	0	3	26	7
Essex	29	32	0	0	0	0	29	32
Gravenhurst	34	20	0	4	0	6	34	30
Greater Napanee	18	42	0	0	4	8	22	50
Haldimand County	50	44	5	0	0	0	55	44
Hawkesbury	2	0	0	0	3	3	5	3
Huntsville	56	33	5	0	0	16	61	49
Ingersoll	68	18	6	0	0	0	74	18
Kenora	36	14	0	0	7	0	43	14
Kincardine	64	31	0	7	0	0	64	38
Lambton Shores	18	11	0	0	0	0	18	11
Leamington	133	47	0	0	0	0	133	47
Meaford	32	3	0	0	0	0	32	3
Midland	104	60	0	0	0	0	104	60
Mississippi Mills	159	33	0	0	0	1	159	34
North Grenville	68	81	0	12	0	0	68	93
North Perth	51	57	12	0	4	0	67	57
Orillia	80	61	12	12	0	0	92	73
Owen Sound	32	13	4	0	0	0	36	13
Pembroke	20	14	0	0	0	0	20	14
Petawawa	62	14	0	0	0	0	62	14
Port Hope	40	47	0	0	0	0	40	47
Prince Edward County	63	57	0	0	0	0	63	57
Saugeen Shores	79	33	0	0	16	0	95	33
Scugog	20	13	0	0	0	0	20	13
Stratford	111	26	0	8	0	6	111	40
Temiskaming Shores	23	6	0	0	0	0	23	6
The Nation	28	31	0	0	0	0	28	31
Tillsonburg	68	24	0	0	0	0	68	24
Timmins	12	16	0	0	8	44	20	60
Trent Hills	51	11	0	0	0	11	51	22
Wasaga Beach	104	119	26	24	0	0	130	143
West Grey	0	9	0	0	0	0	0	9
West Nipissing	27	11	0	0	0	0	27	11
Woodstock	219	79	12	0	0	0	231	79
Ontario (10 000 habitants et plus)	24 074	20 526	16 673	33 304	5 536	4 063	46 303	57 893

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T3 2016	0	0,0	1	1,4	23	33,3	43	62,3	2	2,9	69	305 500	324 180
T3 2015	0	0,0	0	0,0	34	53,1	29	45,3	1	1,6	64	298 900	305 950
Cumul 2016	0	0,0	3	2,1	53	36,8	83	57,6	5	3,5	144	305 500	312 967
Cumul 2015	0	0,0	1	0,8	61	48,4	63	50,0	1	0,8	126	300 000	303 208
Chatham-Kent													
T3 2016	0	0,0	1	10,0	2	20,0	7	70,0	0	0,0	10	349 000	351 000
T3 2015	0	0,0	0	0,0	7	35,0	13	65,0	0	0,0	20	349 450	340 020
Cumul 2016	0	0,0	1	2,3	20	45,5	21	47,7	2	4,5	44	309 000	339 905
Cumul 2015	0	0,0	1	2,4	18	43,9	21	51,2	1	2,4	41	349 000	340 193
Cornwall													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	4	36,4	7	63,6	0	0,0	11	320 000	319 638
T3 2015	0	0,0	0	0,0	5	100,0	0	0,0	0	0,0	5	240 000	243 175
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	16	55,2	13	44,8	0	0,0	29	299 273	305 677
Cumul 2015	0	0,0	2	8,3	16	66,7	5	20,8	1	4,2	24	262 485	285 352
Kawartha Lakes													
T3 2016	2	5,4	3	8,1	13	35,1	17	45,9	2	5,4	37	300 000	306 140
T3 2015	0	0,0	8	10,4	35	45,5	34	44,2	0	0,0	77	294 990	291 184
Cumul 2016	6	6,5	7	7,5	38	40,9	39	41,9	3	3,2	93	289 000	291 908
Cumul 2015	0	0,0	9	8,0	49	43,8	54	48,2	0	0,0	112	295 000	300 982
Norfolk													
T3 2016	3	3,8	0	0,0	21	26,9	45	57,7	9	11,5	78	356 450	369 075
T3 2015	0	0,0	0	0,0	17	42,5	22	55,0	1	2,5	40	325 000	337 192
Cumul 2016	4	2,4	0	0,0	40	23,7	110	65,1	15	8,9	169	360 360	363 915
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	51	35,7	85	59,4	7	4,9	143	338 500	346 046
North Bay													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	376 310	376 310
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	6	381 500	397 067
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	0	0,0	8	372 905	382 326
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	7,1	11	78,6	2	14,3	14	354 900	378 057
Sarnia													
T3 2016	2	4,3	5	10,6	3	6,4	34	72,3	3	6,4	47	397 900	370 477
T3 2015	1	3,8	3	11,5	8	30,8	13	50,0	1	3,8	26	328 600	329 208
Cumul 2016	2	1,9	9	8,6	8	7,6	81	77,1	5	4,8	105	399 900	383 008
Cumul 2015	3	3,2	8	8,5	27	28,7	53	56,4	3	3,2	94	320 000	325 272
Sault Ste. Marie													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	0	0,0	7	400 000	381 929
T3 2015	0	0,0	0	0,0	4	50,0	3	37,5	1	12,5	8	334 950	370 238
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	6	26,1	14	60,9	3	13,0	23	400 000	393 520
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	10	45,5	9	40,9	3	13,6	22	309 000	372 850
Barrie (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	7	5,6	43	34,1	76	60,3	126	555 495	566 322
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	75	72,1	29	27,9	104	446 825	475 764
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	7	1,7	195	48,6	199	49,6	401	499 900	544 977
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,7	184	61,5	113	37,8	299	458 255	498 071

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	4	7,7	27	51,9	21	40,4	52	447 200	473 598
T3 2015	0	0,0	0	0,0	8	9,6	50	60,2	25	30,1	83	450 000	456 596
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	15	8,9	108	64,3	45	26,8	168	400 000	440 279
Cumul 2015	1	0,4	1	0,4	25	10,5	149	62,6	62	26,1	238	424 950	443 389
Grand Sudbury (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	63,6	8	36,4	22	484 900	504 886
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	84,0	4	16,0	25	429 500	433 296
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	34	61,8	21	38,2	55	479 900	483 444
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,9	38	74,5	11	21,6	51	424 900	443 198
Guelph (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	12,2	43	87,8	49	569 400	697 704
T3 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,1	37	39,8	55	59,1	93	514 515	543 651
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	20,9	121	79,1	153	566 092	639 878
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,2	77	45,6	90	53,3	169	505 897	545 896
Hamilton (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	6	2,7	131	59,3	84	38,0	221	479 000	576 379
T3 2015	0	0,0	0	0,0	8	2,5	171	54,3	136	43,2	315	489 900	603 856
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	42	6,2	410	60,3	228	33,5	680	469 000	543 529
Cumul 2015	1	0,1	0	0,0	21	2,6	450	56,0	331	41,2	803	489 000	569 578
Kingston (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	5	9,3	46	85,2	3	5,6	54	340 000	358 941
T3 2015	0	0,0	0	0,0	20	41,7	27	56,3	1	2,1	48	302 000	320 871
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	18	11,8	127	83,0	8	5,2	153	340 900	361 333
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	45	34,1	79	59,8	8	6,1	132	312 000	333 985
Kitchener (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	182	58,9	127	41,1	309	459 900	495 871
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	157	65,4	83	34,6	240	429 900	485 794
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	412	57,3	307	42,7	719	454 990	501 030
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	4	0,6	484	72,6	179	26,8	667	420 000	466 048
London (RMR)													
T3 2016	1	0,3	0	0,0	39	10,3	252	66,8	85	22,5	377	399 900	438 366
T3 2015	0	0,0	0	0,0	77	19,5	249	63,2	68	17,3	394	383 750	413 725
Cumul 2016	2	0,2	5	0,6	148	17,4	534	62,7	162	19,0	851	384 900	414 950
Cumul 2015	2	0,3	4	0,6	147	20,9	431	61,2	120	17,0	704	380 000	405 528
Oshawa (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	98	39,4	151	60,6	249	530 000	546 015
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	121	55,0	99	45,0	220	485 000	500 701
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,4	392	46,7	444	52,9	839	507 000	524 345
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	0,9	392	58,0	278	41,1	676	476 495	487 054
Ottawa (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,6	203	42,6	271	56,8	477	525 000	538 016
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	134	46,2	156	53,8	290	514 900	518 901
Cumul 2016	1	0,1	0	0,0	3	0,2	715	56,1	556	43,6	1 275	484 900	511 130
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	542	57,8	396	42,2	938	476 445	502 969

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Troisième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Peterborough (RMR)													
T3 2016	2	3,9	3	5,9	29	56,9	13	25,5	4	7,8	51	275 000	302 512
T3 2015	0	0,0	0	0,0	14	22,2	46	73,0	3	4,8	63	330 900	346 556
Cumul 2016	3	2,1	15	10,6	72	51,1	42	29,8	9	6,4	141	270 000	303 323
Cumul 2015	0	0,0	1	0,7	38	26,8	98	69,0	5	3,5	142	324 400	337 513
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	18	7,2	178	71,2	54	21,6	250	425 000	454 095
T3 2015	1	0,5	0	0,0	32	16,2	141	71,6	23	11,7	197	389 000	399 902
Cumul 2016	1	0,1	1	0,1	63	8,5	554	74,9	121	16,4	740	399 900	429 542
Cumul 2015	4	0,7	3	0,5	76	13,7	375	67,7	96	17,3	554	397 760	421 277
Thunder Bay (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	1	11,1	7	77,8	1	11,1	9	399 900	424 033
T3 2015	0	0,0	0	0,0	2	15,4	10	76,9	1	7,7	13	349 900	384 460
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	3,2	25	80,6	5	16,1	31	399 900	427 332
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,4	50	86,2	6	10,3	58	389 900	407 889
Toronto (RMR)													
T3 2016	1	0,1	0	0,0	1	0,1	139	7,1	1 816	92,8	1 957	800 900	1 104 989
T3 2015	0	0,0	0	0,0	3	0,2	294	17,0	1 432	82,8	1 729	739 000	1 008 711
Cumul 2016	2	0,0	0	0,0	7	0,1	549	8,0	6 299	91,9	6 857	749 900	958 341
Cumul 2015	2	0,0	0	0,0	8	0,1	991	17,7	4 592	82,1	5 593	691 100	915 499
Windsor (RMR)													
T3 2016	0	0,0	0	0,0	48	21,9	130	59,4	41	18,7	219	389 900	420 908
T3 2015	0	0,0	0	0,0	21	22,8	53	57,6	18	19,6	92	400 651	433 072
Cumul 2016	0	0,0	4	0,7	140	25,8	314	57,8	85	15,7	543	379 381	398 591
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	103	30,0	179	52,2	61	17,8	343	373 874	412 006
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T3 2016	11	0,2	13	0,3	228	4,9	1 629	34,8	2 801	59,8	4 682	564 233	742 525
T3 2015	2	0,0	11	0,3	296	7,1	1 705	41,1	2 138	51,5	4 152	506 749	689 197
Cumul 2016	21	0,1	45	0,3	700	4,9	4 812	33,8	8 643	60,8	14 221	569 900	704 477
Cumul 2015	13	0,1	30	0,3	714	6,0	4 820	40,4	6 366	53,3	11 943	515 910	671 614

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

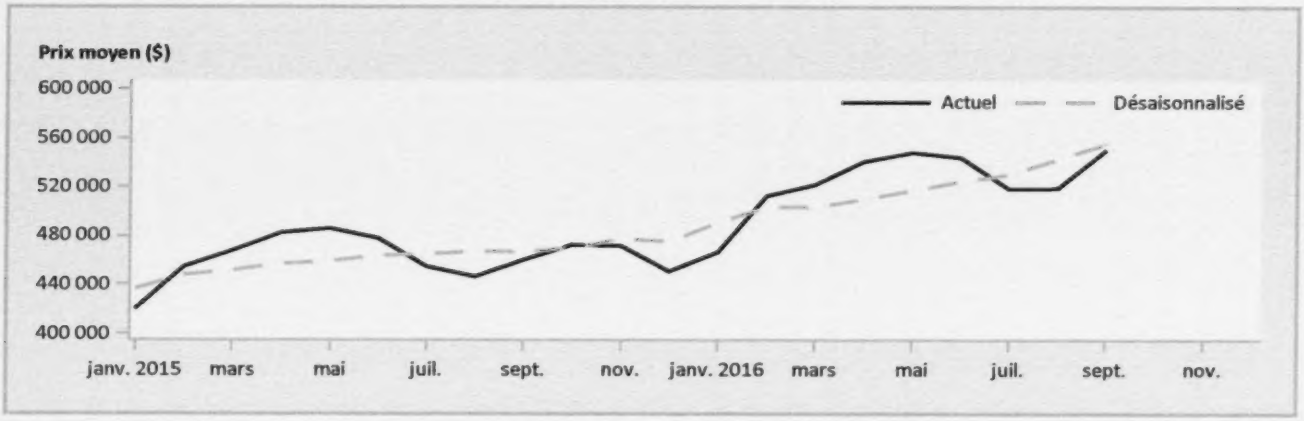


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

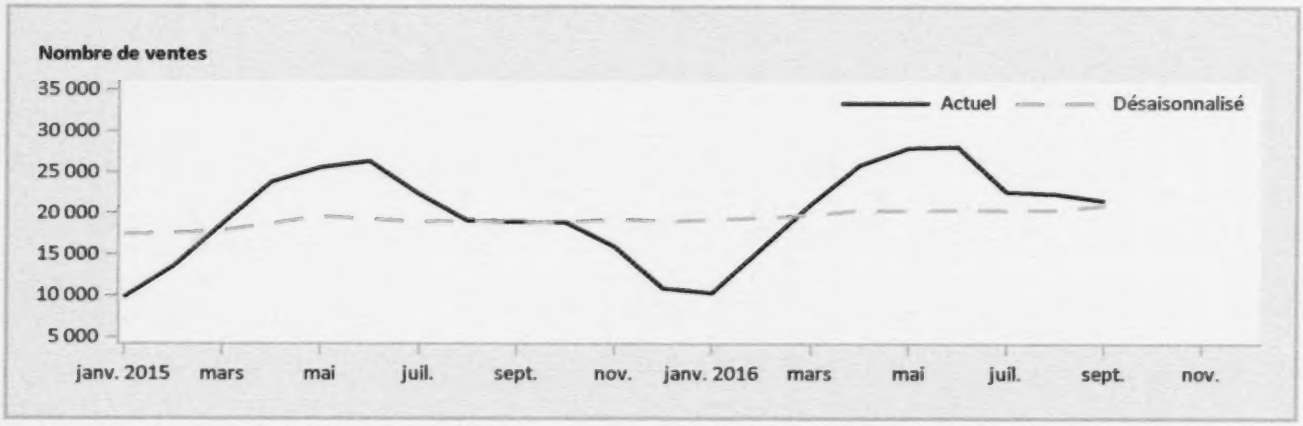
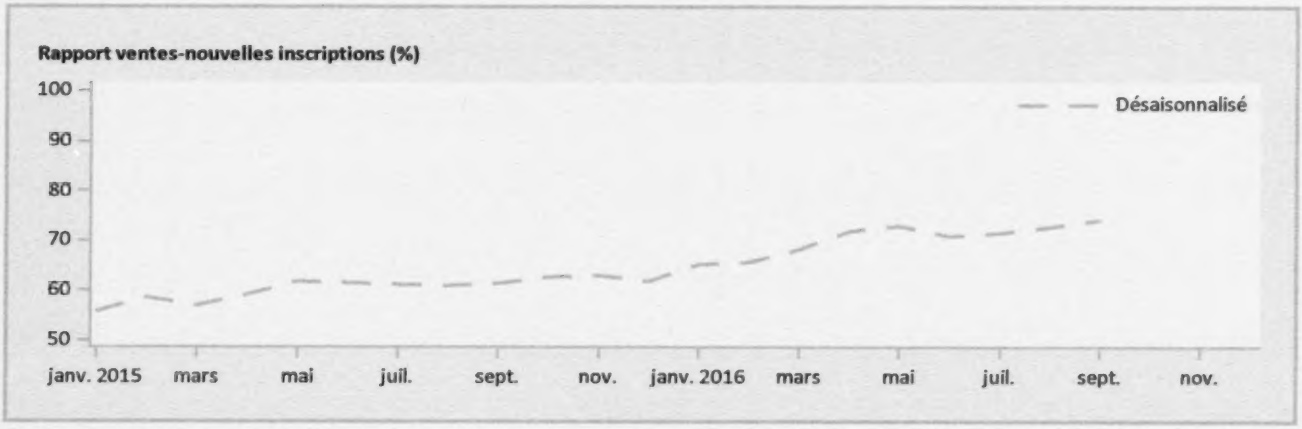


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Troisième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	6 896,4	6,9	10 081	122,8	920	67 887 888	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	6 919,3	6,6	29 268	109,5	933	72 856 535	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	6 931,3	6,7	42 444	89,6	949	73 826 324	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	6 946,9	6,8	11 829	96,2	950	75 [illegible]93 356	74,50
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	6 983,1	6,8	39 402	97,7	959	74 2[illegible]6 789	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	6 998,3	6,7	47 728	102,7	958	76 641 662	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	6 979,0	6,6		101,7	960		76,36
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Troisième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,5	-0,6	-38,8	16,0	2,1	1,6	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,8	-0,7	4,9	10,9	3,3	-0,8	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	0,7	-0,6	21,3	-13,8	4,4	3,0	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	0,6	-0,1	**	-14,7	3,8	3,3	-14,8
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	1,3	-0,1	**	-20,4	4,3	9,4	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	1,1	0,0	63,1	-6,2	2,7	5,2	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	0,7	-0,2		13,6	1,2		0,7
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

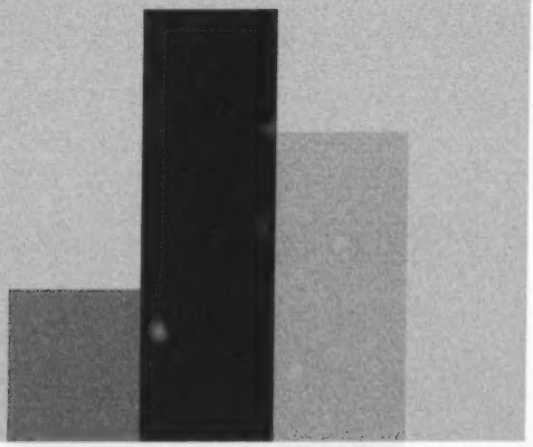
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;
- *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2016_Q04